

 **CONTINENTE**  
Shopping

APRESENTAÇÃO COMERCIAL



ÚNICO ESTADO COM UM LÍDER ABSOLUTO  
NO SEGMENTO DE SHOPPING CENTERS.

71% DO MARKET SHARE



MAIS DE 8,4 MILHÕES DE  
VISITANTES A CADA 120 DIAS.  
EXCEDE A POPULAÇÃO DO ESTADO.

Fonte: Geofusion On Maps 2023





Grande Florianópolis



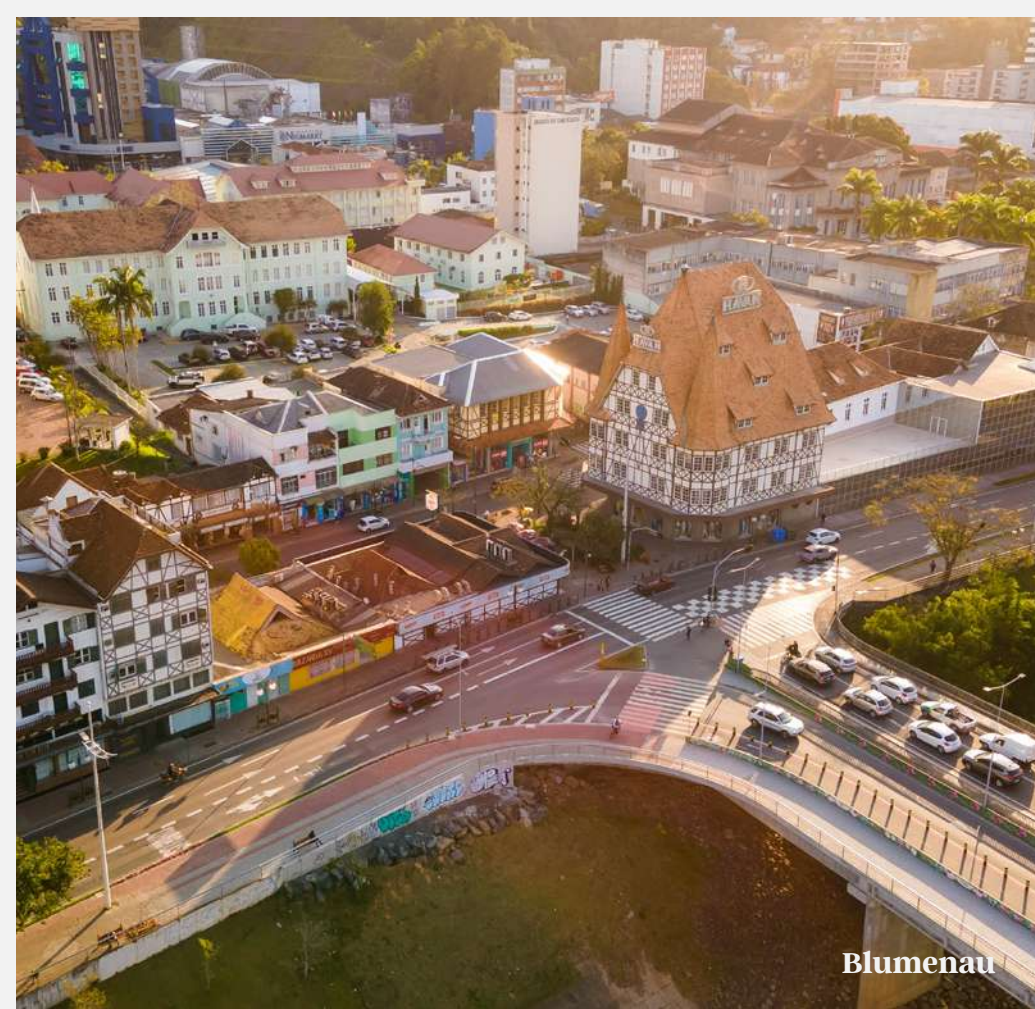
Balneário Camboriú



Criciúma



Joinville



Blumenau

# PRESENÇA EM REGIÕES-CHAVE



## Blumenau

IDH 25° no Ranking Nacional.  
PIB *per capita* 79% maior que a média nacional.

## Criciúma

IDH 76° no Ranking Nacional.  
PIB *per capita* 47% maior que a média nacional.

## Joinville

IDH 21° no Ranking Nacional.  
PIB *per capita* 121% maior que a média nacional.

## Grande Florianópolis

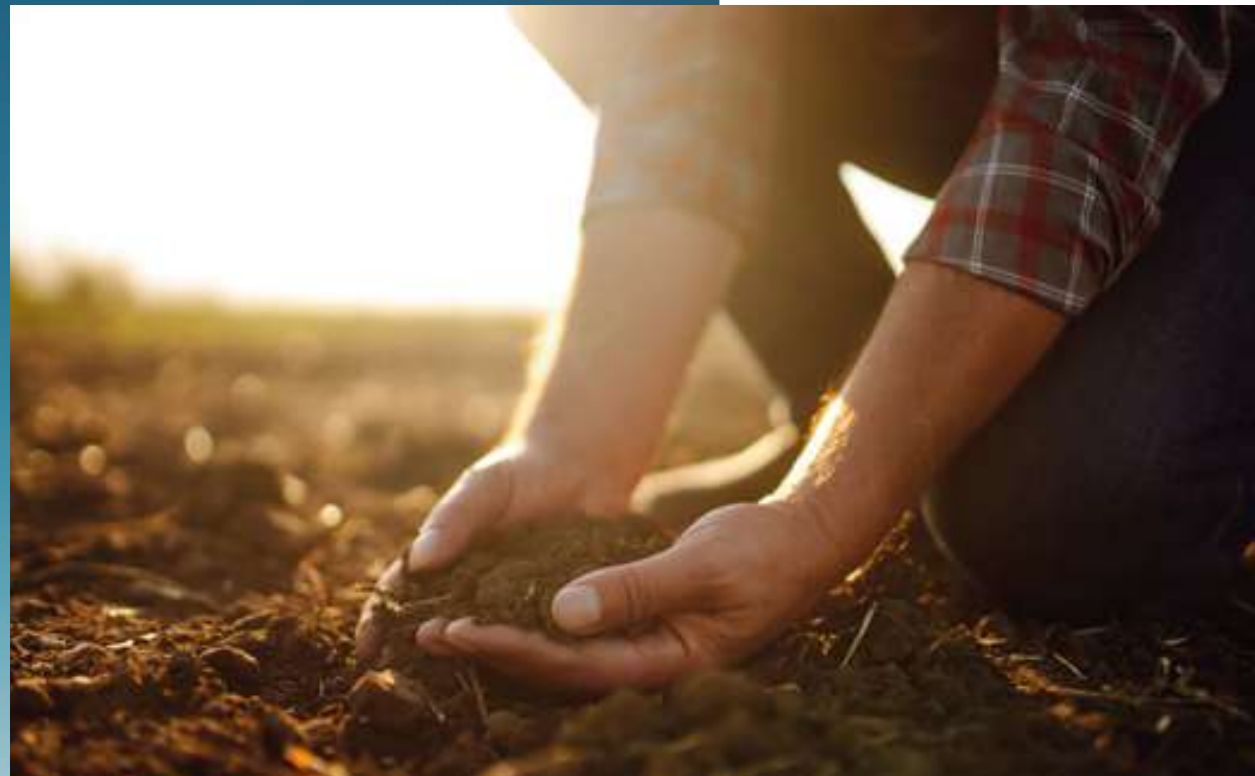
IDH 21° no Ranking Nacional.  
PIB *per capita* 67% maior que a média nacional.

## Balneário Camboriú

IDH 4° no Ranking Nacional.  
PIB *per capita* 55% maior que a média nacional.



# SANTA CATARINA O MELHOR ESTADO DO BRASIL PARA INVESTIR



## □ **Economia Pujante**

Santa Catarina se destaca como uma das economias mais fortes e diversificadas do Brasil, com o **3º maior PIB per capita do país.**

## □ **Alto Índice de Desenvolvimento Humano**

Todas as cidades onde nossos shoppings estão localizados estão entre as 100 cidades brasileiras com **maior Índice de Desenvolvimento Humano (IDH).**

## □ **Expectativa de Vida**

Com uma expectativa de vida de **79.9 anos, 8% acima da média nacional**, Santa Catarina oferece uma qualidade de vida excepcional aos seus habitantes.

## □ **Crescimento Sólido**

O PIB de Santa Catarina **creceu 6.8% em 2023**, superando o crescimento nacional de 4.8%.

## □ **Emprego e renda:**

Com uma **taxa de desemprego de apenas 3.6%, a terceira menor do Brasil**, Santa Catarina oferece oportunidades de negócios e prosperidade para nossos lojistas.

Grande  
Florianópolis

+



**CONTINENTE**  
Shopping



# GRANDE FLORIANÓPOLIS

## VIVER E EMPREENDER

### **QUALIDADE DE VIDA EXCEPCIONAL**

Florianópolis é a 1º colocada no Ranking Connected Smart Cities 2023. A nível nacional, o ranking pauta-se para a construção de cidades mais inteligentes, humanas e sustentáveis.

### **GERAÇÃO DE EMPREGOS E NEGÓCIOS**

Florianópolis é a 2º colocada entre as cidades que mais empregaram em 2023. (cidades entre 500 mil e 1 milhão de habitantes). São José é a 5º cidade com mais abertura de novos negócios em SC.

### **PIB PER CAPITA E RENDA/RIQUEZA**

O PIB per capita da Microrregião de Florianópolis esta acima da média do estado, da Região Sul e do País.

### **PIB SIGNIFICATIVO**

Sua região de abrangência é dona de uma fatia de 50 Bilhões (15%) no total do PIB de SC.

# CONTINENTE Shopping

44K M<sup>2</sup> DE ABL  
+ DE 270 LOJAS



UM CONTINENTE DE OPÇÕES

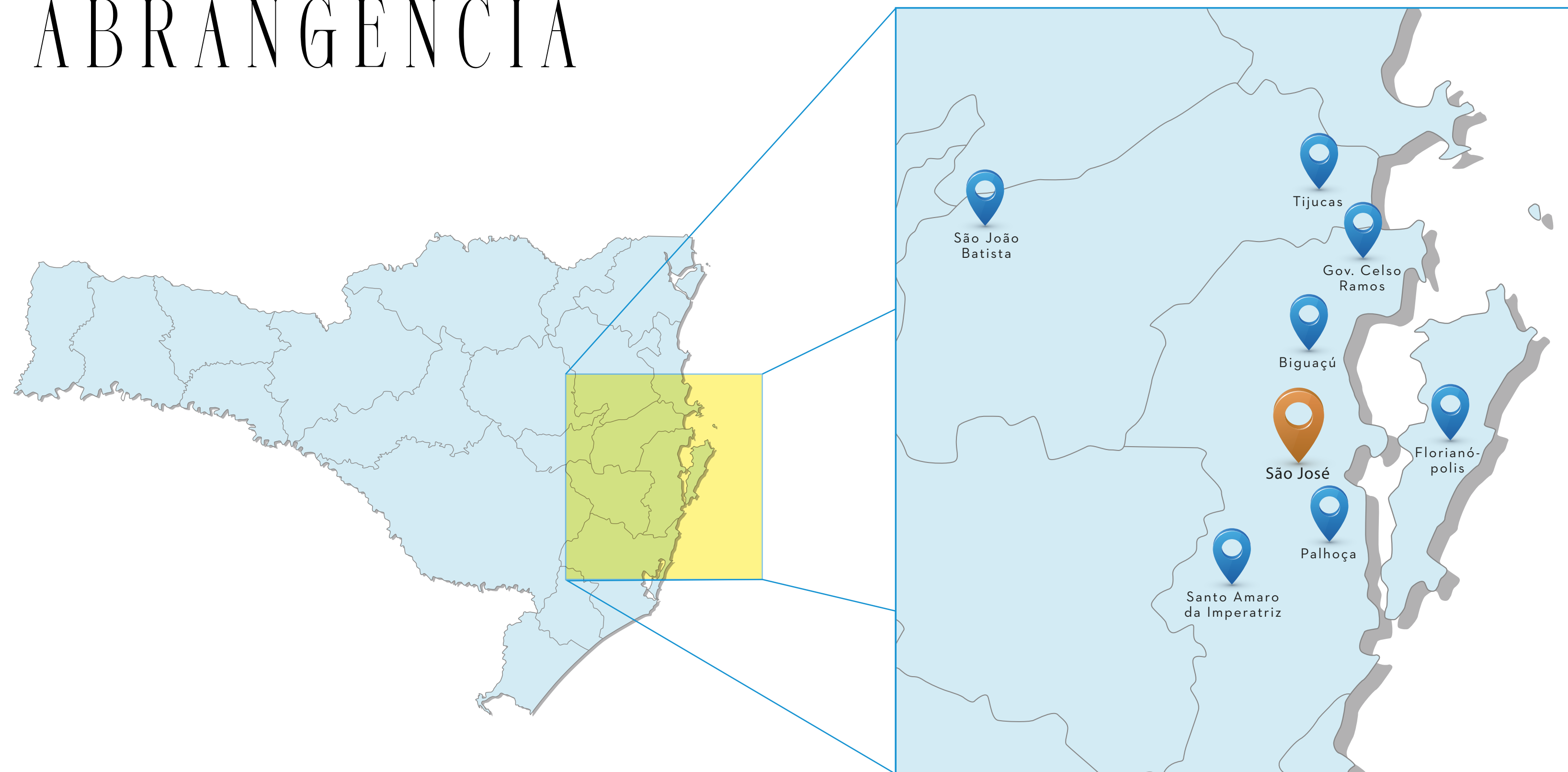




4,3 MILHÕES DE PESSOAS POR ANO ESTÃO NO CONTINENTE SHOPPING



# ÁREA DE ABRANGÊNCIA



MAIS DE 1,4 MILHÕES DE PESSOAS  
AO REDOR DA SUA MARCA





# GRANDES MARCAS JÁ ESTÃO AQUI.

  
Brooksfield

TOMMY HILFINGER



**CALZEDONIA**  
LEGWEAR & BEACHWEAR

**DECATHLON**

 sunglass hut

intimissimi  
Italian lingerie

  
BACIO di LATTE  
GELATO PURO

**OUTBACK**  
STEAKHOUSE®

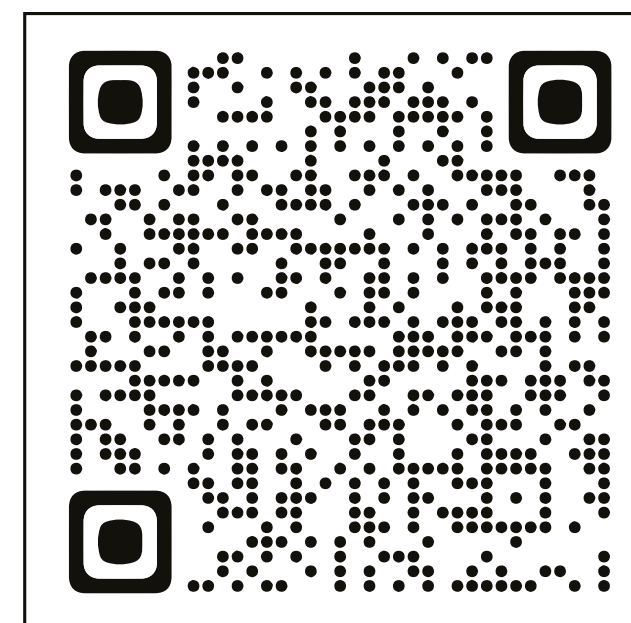
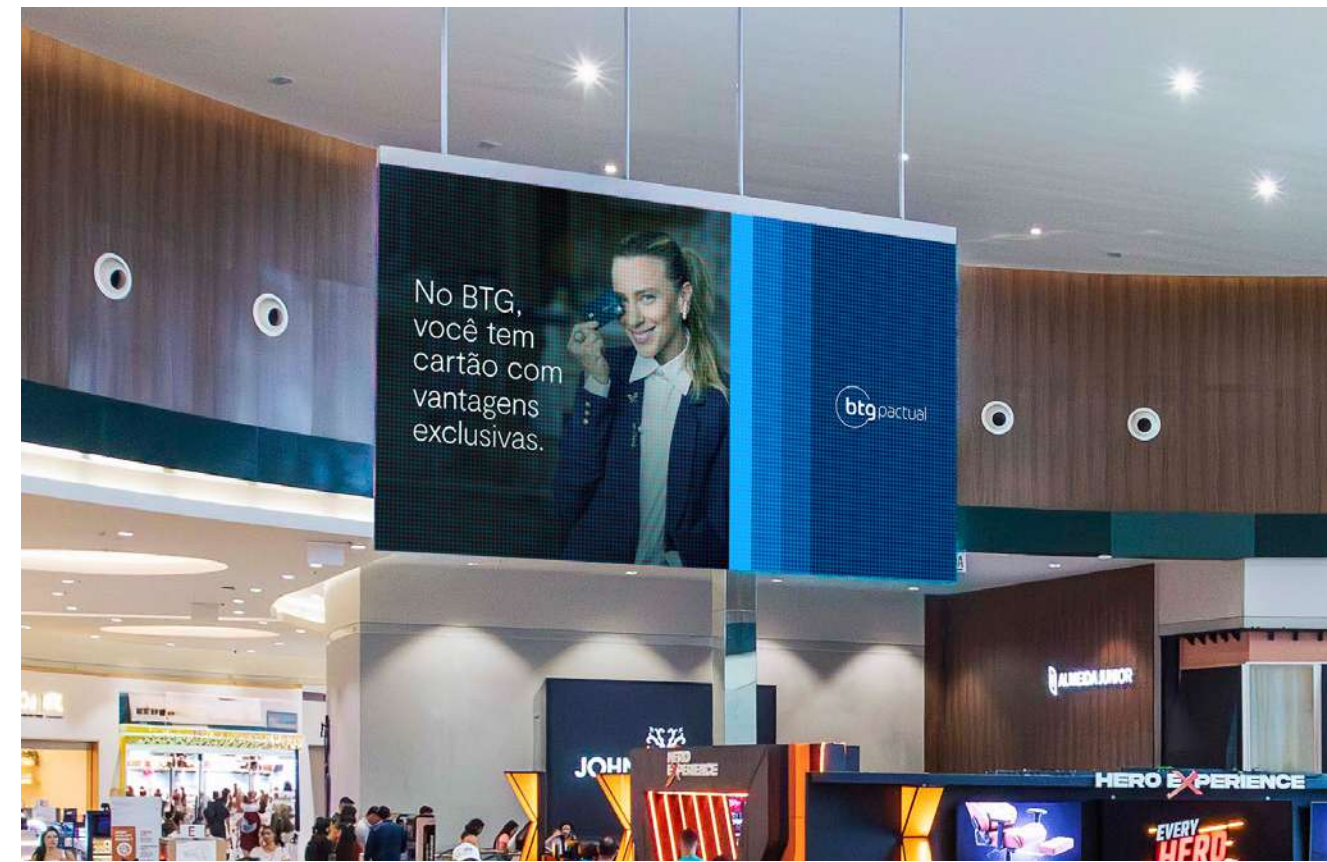


# ALGUMAS OUTRAS MARCAS QUE VOCÊ TAMBÉM ENCONTRA NO CONTINENTE SHOPPING



A MAIOR  
VITRINE DO  
SUL PARA  
ANUNCIAR

136  
TELAS DE LED



SAIBA MAIS

VENHA  
EMPREENDER  
NO MAIOR  
SHOPPING DE  
SANTA CATARINA



 ALMEIDA JUNIOR

 **CONTINENTE**  
Shopping