

 **NEUMARKT**
Shopping

APRESENTAÇÃO COMERCIAL



ÚNICO ESTADO COM UM LÍDER ABSOLUTO
NO SEGMENTO DE SHOPPING CENTERS.

71% DO MARKET SHARE



MAIS DE 8,4 MILHÕES DE
VISITANTES A CADA 120 DIAS.
EXCEDE A POPULAÇÃO DO ESTADO.

Fonte: Geofusion On Maps 2023





Grande Florianópolis



Balneário Camboriú



Criciúma



Joinville



Blumenau

PRESENÇA EM REGIÕES-CHAVE



ABRANGÊNCIA:
77% DA POPULAÇÃO
DO ESTADO.

Blumenau

IDH 25° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 79% maior que a média nacional.

Criciúma

IDH 76° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 47% maior que a média nacional.

Joinville

IDH 21° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 121% maior que a média nacional.

Grande Florianópolis

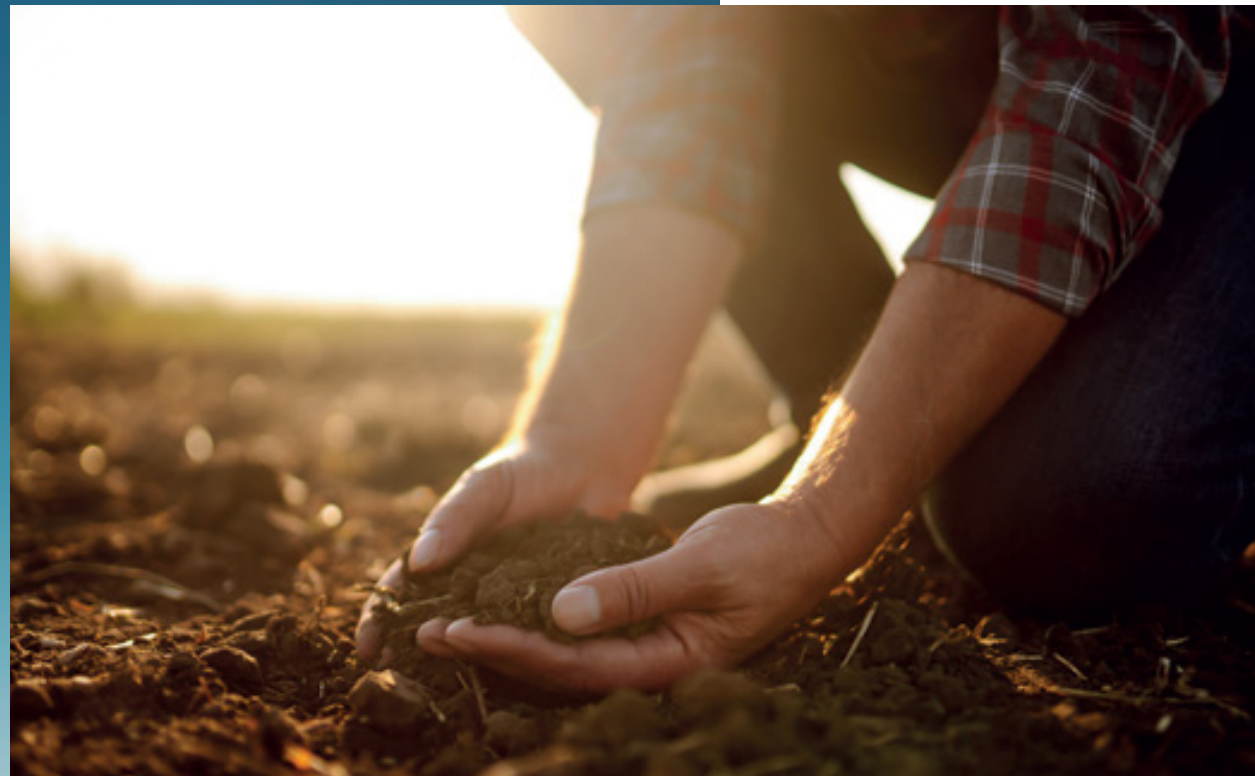
IDH 21° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 67% maior que a média nacional.

Balneário Camboriú

IDH 4° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 55% maior que a média nacional.



SANTA CATARINA O MELHOR ESTADO DO BRASIL PARA INVESTIR



□ **Economia Pujante**

Santa Catarina se destaca como uma das economias mais fortes e diversificadas do Brasil, com o **3º maior PIB per capita do país**.

□ **Alto Índice de Desenvolvimento Humano**

Todas as cidades onde nossos shoppings estão localizados estão entre as 100 cidades brasileiras com **maior Índice de Desenvolvimento Humano (IDH)**.

□ **Expectativa de Vida**

Com uma expectativa de vida de **79.9 anos**, **8% acima da média nacional**, Santa Catarina oferece uma qualidade de vida excepcional aos seus habitantes.

□ **Crescimento Sólido**

O PIB de Santa Catarina **creceu 6.8% em 2023**, superando o crescimento nacional de 4.8%.

□ **Emprego e renda:**

Com uma **taxa de desemprego de apenas 3.6%**, **a terceira menor do Brasil**, Santa Catarina oferece oportunidades de negócios e prosperidade para nossos lojistas.

Blumenau

+



NEUMARKT

Shopping



QUALIDADE DE VIDA EXCEPCIONAL

A sétima cidade entre as 15 melhores para se viver em Santa Catarina.

EMPREGABILIDADE DESTACADA

4º lugar no ranking de geração de empregos em Santa Catarina, em 2023.

MOBILIDADE EXEMPLAR

Uma das 10 cidades com melhor mobilidade no Ranking Connected Smart Cities 2023.

PIB SIGNIFICATIVO

Contribui com R\$40 bilhões para o PIB estadual, representando 11.5% do total do estado.

 **NEUMARKT**
Shopping

30K M² DE ABL
+ DE 240 LOJAS



ISSO É MUITO BLUMENAU.
ISSO É MUITO NEUMARKT.



4 MILHÕES DE PESSOAS POR ANO ESTÃO NO NEUMARKT SHOPPING



ÁREA DE ABRANGÊNCIA



MAIS DE 1 MILHÃO DE PESSOAS
AO REDOR DA SUA MARCA





GRANDES MARCAS JÁ ESTÃO AQUI.

Calvin Klein

TOMMY HILFIGER



CALZEDONIA
LEGWEAR & BEACHWEAR


Brooksfield

L'OCCITANE
EN PROVENCE



OUTBACK
STEAKHOUSE®

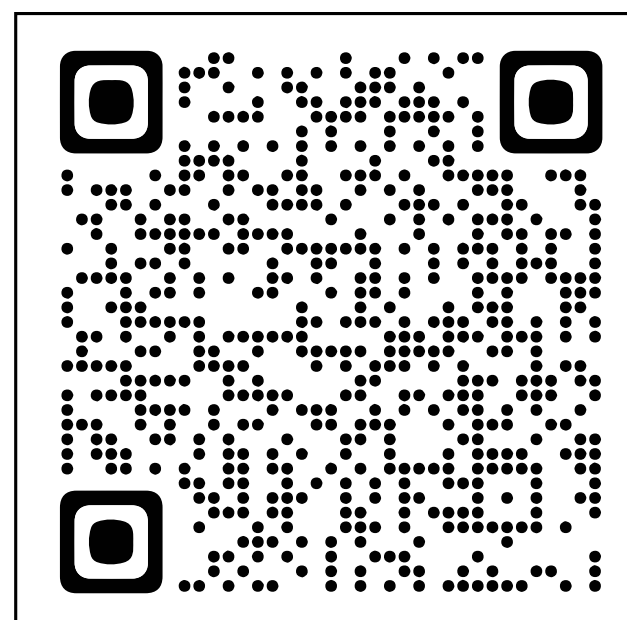


ALGUMAS OUTRAS MARCAS QUE VOCÊ
TAMBÉM ENCONTRA NO NEUMARKT SHOPPING



A MAIOR
VITRINE DO
SUL PARA
ANUNCIAR

136
TELAS DE LED



SAIBA MAIS

VENHA
EMPREENDER
NO SHOPPING
MAIS TRADICIONAL
DE BLUMENAU.



 ALMEIDA JUNIOR

 **NEUMARKT**
Shopping