

 **CONTINENTE**
Shopping

APRESENTAÇÃO COMERCIAL



ÚNICO ESTADO COM UM LÍDER ABSOLUTO
NO SEGMENTO DE SHOPPING CENTERS.

71% DO MARKET SHARE



MAIS DE 8,4 MILHÕES DE
VISITANTES A CADA 120 DIAS.
EXCEDE A POPULAÇÃO DO ESTADO.

Fonte: Geofusion On Maps 2023





Grande Florianópolis



Balneário Camboriú



Criciúma



Joinville



Blumenau

PRESENÇA EM REGIÕES-CHAVE



ABRANGÊNCIA:
77% DA POPULAÇÃO
DO ESTADO.

Blumenau

IDH 25° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 79% maior que a média nacional.

Criciúma

IDH 76° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 47% maior que a média nacional.

Joinville

IDH 21° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 121% maior que a média nacional.

Grande Florianópolis

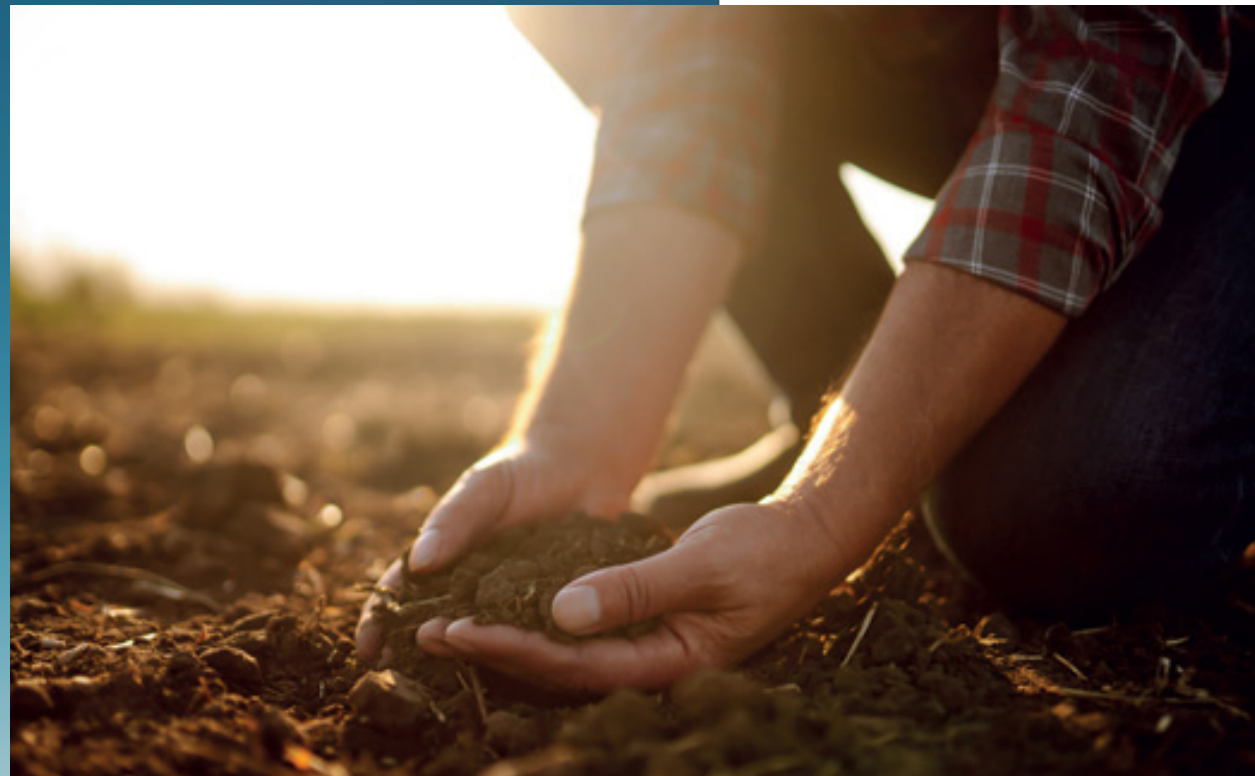
IDH 21° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 67% maior que a média nacional.

Balneário Camboriú

IDH 4° no Ranking Nacional.
PIB *per capita* 55% maior que a média nacional.



SANTA CATARINA O MELHOR ESTADO DO BRASIL PARA INVESTIR



- **Economia Pujante**
Santa Catarina se destaca como uma das economias mais fortes e diversificadas do Brasil, com o **3º maior PIB per capita do país**.
- **Alto Índice de Desenvolvimento Humano**
Todas as cidades onde nossos shoppings estão localizados estão entre as 100 cidades brasileiras com **maior Índice de Desenvolvimento Humano (IDH)**.
- **Expectativa de Vida**
Com uma expectativa de vida de **79.9 anos**, **8% acima da média nacional**, Santa Catarina oferece uma qualidade de vida excepcional aos seus habitantes.
- **Crescimento Sólido**
O PIB de Santa Catarina **creceu 6.8% em 2023**, superando o crescimento nacional de 4.8%.
- **Emprego e renda:**
Com uma **taxa de desemprego de apenas 3.6%**, **a terceira menor do Brasil**, Santa Catarina oferece oportunidades de negócios e prosperidade para nossos lojistas.

Grande
Florianópolis

+



CONTINENTE
Shopping



GRANDE FLORIANÓPOLIS

VIVER E EMPREENDER

QUALIDADE DE VIDA EXCEPCIONAL

Florianópolis é a 1º colocada no Ranking Connected Smart Cities 2023. A nível nacional, o ranking pauta-se para a construção de cidades mais inteligentes, humanas e sustentáveis.

GERAÇÃO DE EMPREGOS E NEGÓCIOS

Florianópolis é a 2º colocada entre as cidades que mais empregaram em 2023. (cidades entre 500 mil e 1 milhão de habitantes). São José é a 5º cidade com mais abertura de novos negócios em SC.

PIB PER CAPITA E RENDA/RIQUEZA

O PIB per capita da Microrregião de Florianópolis esta acima da média do estado, da Região Sul e do País.

PIB SIGNIFICATIVO

Sua região de abrangência é dona de uma fatia de 50 Bilhões (15%) no total do PIB de SC.

CONTINENTE Shopping

44K M² DE ABL
+ DE 270 LOJAS



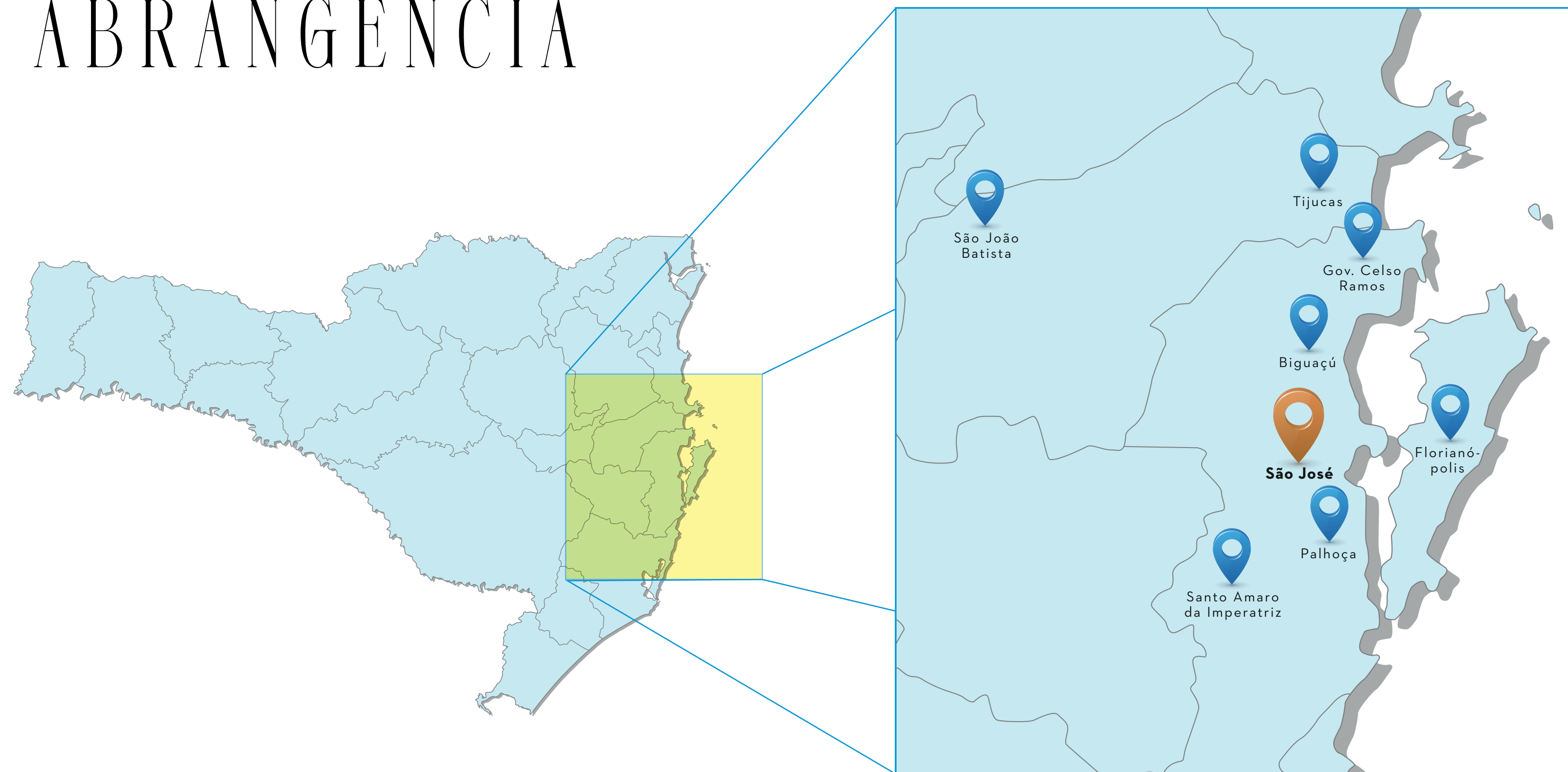
UM CONTINENTE DE OPÇÕES



4,3 MILHÕES DE PESSOAS POR ANO ESTÃO NO CONTINENTE SHOPPING



ÁREA DE ABRANGÊNCIA



MAIS DE 1,4 MILHÕES DE PESSOAS
AO REDOR DA SUA MARCA





GRANDES MARCAS JÁ ESTÃO AQUI.


Brooksfield

TOMMY HILFIGER



CALZEDONIA
LEGWEAR & BEACHWEAR

DECATHLON

 sunglass hut

intimissimi
Italian lingerie


BACIO di LATTE
GELATO PURO

OUTBACK
STEAKHOUSE®

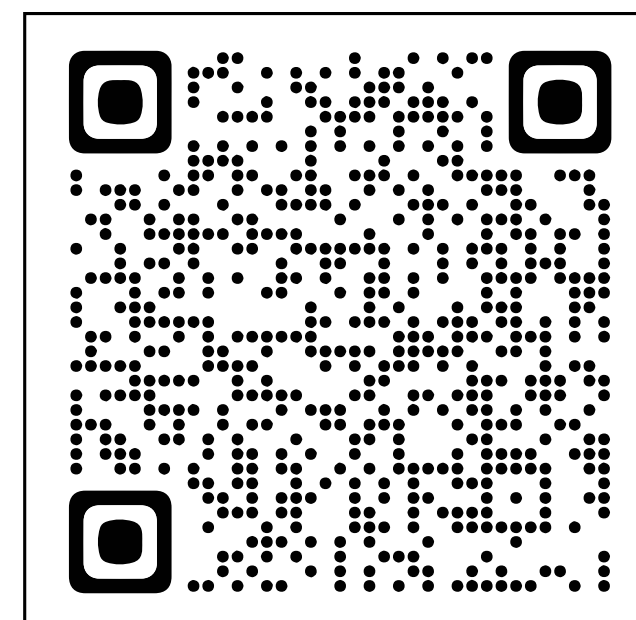
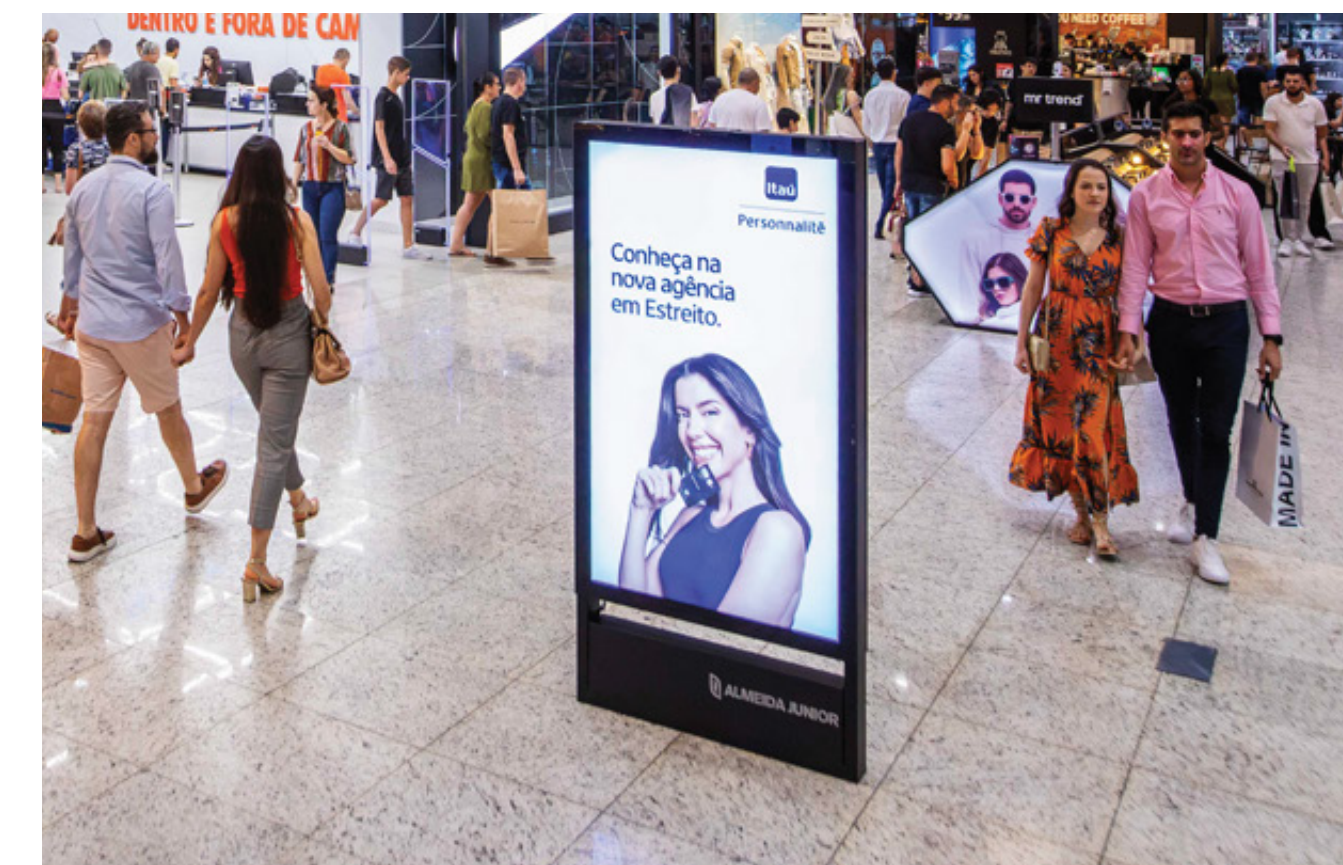


ALGUMAS OUTRAS MARCAS QUE VOCÊ TAMBÉM ENCONTRA NO CONTINENTE SHOPPING



A MAIOR
VITRINE DO
SUL PARA
ANUNCIAR

136
TELAS DE LED



SAIBA MAIS

VENHA
EMPREENDER
NO MAIOR
SHOPPING DE
SANTA CATARINA



 ALMEIDA JUNIOR

 **CONTINENTE**
Shopping